

### La Foncière Terre de Liens en quelques chiffres

- 4 500 actionnaires en 2009
- 26 acquisitions en 2009 dont un achat de 10,5 ha de terre à Courcôme (16) pour soutenir un projet de boulange-paysanne bio.
- Un capital de 14 millions d'euros
- Une collecte 2008-2009 qui a permis de réunir 6 millions d'euros
- Une collecte 2009-2010 qui a déjà réuni 6 millions d'euros et permettra de soutenir entre 20 et 30 projets supplémentaires dont un à Luchat (17) pour acquérir 9ha de terre et du bâti pour des maraîchers bio.

Retrouvez plus d'informations sur [www.terredeliens.org](http://www.terredeliens.org)



### Donnez du sens à votre épargne...

Indiquez-nous votre souhait de soutenir le projet en renvoyant ce coupon à  
**Rodolphe MARY**

5, chemin des Roches  
86 300 Pouzioux

*Attention, le coupon ci-dessous n'entraîne pas, aujourd'hui, d'engagement définitif de votre part. Il nous permet d'évaluer la faisabilité du projet. Si La Foncière Terre de Liens s'engage dans ce projet, nous vous ferons parvenir, en temps voulu, un bulletin de souscription d'actions.*

Pour tous renseignements, contactez Rodolphe par téléphone au 06 80 20 43 80 ou par mail : [rodmarachage@aol.fr](mailto:rodmarachage@aol.fr)

Imprimé par nos soins

## Apportez du terreau aux légumes bio



### Optez pour l'épargne solidaire en Vienne et Moulière

Les consommateurs sont de plus en plus nombreux à vouloir manger des légumes sains et produits localement.

La demande de légumes biologiques, issus de circuits courts, connaît une telle progression qu'elle n'est pas aujourd'hui satisfaite par la production.

Une des raisons : la spéculation foncière empêche trop souvent de jeunes paysans, respectueux de la terre, de s'installer.

**Un projet se construit actuellement sur le Pays de Vienne et Moulière.**

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_  
Adresse \_\_\_\_\_  
Code postal \_\_\_\_\_ Commune \_\_\_\_\_  
Tél. \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

Je souhaite soutenir le projet d'installation en productions maraîchères bio de Rodolphe MARY, situé au Berland – commune de Bonnes – Pays de Vienne et Moulière, en m'engageant à souscrire \_\_\_ actions de 100 € chacune à Terre de Liens.

Je souhaite être tenu informé des réflexions du groupement de consommateurs et de la création de l'association.

# Soutenez le projet d'un paysan maraîcher bio grâce à l'épargne solidaire

## Développez la production locale de légumes biologiques en Vienne et Moulière



Rodolphe Mary soutiens. Il ne nous reste plus qu'à rassembler l'épargne solidaire nécessaire à l'acquisition des terres pour que l'aventure prenne vie. J'ai besoin de vous.»

« Depuis longtemps, je rêve de pouvoir cultiver des légumes dans le respect de la terre. J'ai pris le temps de mûrir mon projet en compagnie des nombreux

« Nous étudions avec Rodolphe les solutions pour un achat collectif du foncier. Une des actions envisagées, pourrait être l'achat par la société d'investissement solidaire, La Foncière Terre de Liens. Dans ce cas, les terres seraient ensuite louées à Rodolphe via un bail rural environnemental pour assurer des pratiques agricoles respectueuses de l'environnement. »

Conseil de Développement Durable de Vienne et Moulière

### Le projet en bref...

**Porteur du projet :** Rodolphe Mary

**Valeurs :** agriculture biologique, épargne solidaire, relation de confiance entre producteur et consommateurs...

**Surface :** 9 hectares en bio (2 ha de cultures maraîchères diversifiées, le reste avec 3 ou 4 légumes bio de « plein champ »)

**Mode de commercialisation :** en circuits courts, paniers hebdomadaires sur abonnement, Biocoop, restaurants, cantines scolaires ou collectivités...

**Coût :** 100 000 euros, 50 000 pour l'achat des terres et 50 000 pour le bâtiment

**Partenaires impliqués :** Pays de Vienne et Moulière, Conseil de développement du Pays, Biocoop le Poistoutvert, ACEVE, Vienne Agrobio, Terre et Humanisme, Terre de Lien... et vous

### Rejoignez le groupement de consommateurs

Préparez-vous à déguster chaque semaine des légumes bio issus du terroir local.

### Adhérez à l'association

Sous l'impulsion du Conseil de développement du Pays de Vienne et Moulière, un groupe de citoyens accompagne et soutient Rodolphe dans son projet. Une association est en cours de constitution.

## Aidez Rodolphe à s'installer

### Comment faire concrètement ?

Vous souscrivez des actions, d'un montant unitaire de 100 €, dans la Foncière « Terre de Liens ».

Vous bénéficiez d'une réduction d'impôts sur le revenu de 25 % du montant

### Le Mouvement Terre de Liens

L'association Terre de liens accompagne les paysans qui souhaitent s'installer dans leur projet d'acquisition collectif du foncier.

Elle a notamment mis en place une société d'investissement solidaire : La Foncière Terre de Liens.

Cette société, co-crée avec la NEF en 2006, a pour objet de collecter de l'épargne solidaire auprès des citoyens, destinée à acquérir du foncier agricole pour en assurer sur le long terme une gestion sociale et écologique. Elle est une alternative concrète et innovante, qui permet à chaque citoyen de prendre part dans l'avenir des territoires ruraux et périurbains.

Son objectif est de montrer qu'il est possible, à travers la mobilisation de l'épargne citoyenne, de soustraire des terres au marché spéculatif et de les protéger des menaces qui pèsent sur elles.

Une fois achetées « collectivement », ces terres ne seront plus jamais à vendre mais seulement à utiliser par des locataires successifs responsables. L'usage prime ainsi sur la propriété, empêchant le marché d'exercer une pression financière et écologique incompatible avec la pérennité des usages de ce bien commun trop précieux pour être dilapidé ou concentré entre quelques mains.

