

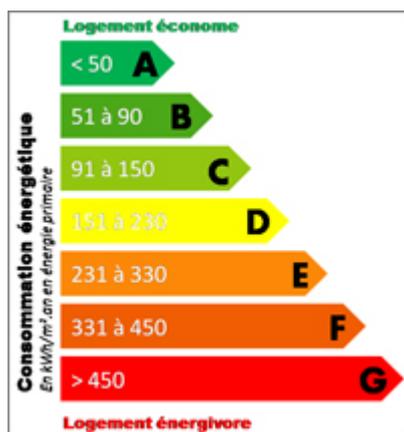


L'entreprise du mois : SE LOGER ECO2, un cabinet de transaction immobilière nouvelle génération

jeudi 15 avril 2010, par [lpe](#)

L'entreprise du mois : **SE LOGER ECO2**, un cabinet de transaction immobilière nouvelle génération regroupant la transaction, le conseil et les économies d'énergie.

Un positionnement clair sur le marché de l'éco habitat et une présence forte sur le Web avec son agence en ligne (disponible 24h/24 et 7J/7) !



sur l'ensemble de nos supports de communication (site internet, encarts presse, panneaux d'affichage extérieur...). **Cela permet une totale transparence de l'information sur la performance énergétique de l'habitation** et de sa dépense en CO2 avant l'acte d'achat.

Notre objectif est de sensibiliser propriétaires et futurs acquéreurs sur les dépenses en énergie du logement, pour les amener à entreprendre des travaux d'amélioration essentiellement sur le rendement énergétique afin de diminuer les coûts des consommations énergétiques (électricité et gaz).

Le but final est de les accompagner nous-mêmes dans cette démarche, puisque nous avons développé une **cellule d'accompagnement du maître d'ouvrage** pour la rénovation énergétique de son habitat. La rénovation est aujourd'hui un vrai problème alors que c'est l'enjeu de demain. Le maître d'ouvrage qui entreprend une rénovation, est souvent très vite découragé soit parce qu'il entreprend les travaux lui-même soit à travers des choix mal pesés. Les travaux deviennent alors interminables et les résultats escomptés sont un échec.

C'est pourquoi nous intervenons pour l'accompagner, le conseiller dans le déroulement des travaux, l'orienter vers des professionnels compétents et certifiés, tout en restant objectif face aux travaux à réaliser et aux ambitions personnelles du maître d'ouvrage qui doit souvent faire avec un budget limité. Nous sommes là pour trouver le bon compromis avec eux et faire valider la fin du chantier par un DPE final pour vérifier le niveau de performance énergétique atteint suite aux travaux.

La rénovation, un enjeu ? Oui, car face aux ambitions du Grenelle de l'environnement, le parc immobilier ancien devra lui aussi répondre à un niveau de performance énergétique. Et si aujourd'hui on incite avec des crédits d'impôt ou des Eco prêts à taux 0%, demain on pénalisera les « pollueurs » qui deviendront les « payeurs » pour reprendre les termes du gouvernement. Alors profitons-en maintenant, et au-delà d'une pure préoccupation écologique, pensons à améliorer notre habitation pour économiser sur sa facture d'électricité, gagner en confort et en augmenter sa valeur, la plus-value, que vous souhaitiez vendre ou transmettre !



Enfin, la création du **réseau de partenaires « Réso'Eco2 »** tient une place centrale dans cette démarche. Réso'Eco2 réunit des professionnels reconnus et fiables de la filière de l'éco habitat (artisans, architectes, diagnostiqueurs, constructeurs...), chacun **signataire de notre charte de qualité** qui garantit à nos clients d'une part **l'inexistence de rétribution financière entre nous et le partenaire et d'autre part la qualité de la prestation à des prix abordables.**

Pour nous contacter :

THS SARL - SE LOGER ECO2, Téléport 1, 2 avenue Galilée, BP 30 153, 86961 FUTUROSCOPE CHASSENEUIL



- **Elodie Texier**, etexier@selogereco.fr pour la partie transaction
- **Albéric Simonet**, asimonet@selogereco.fr pour la partie partenaires et rénovation énergétique

Tél. : 05 49 49 64 13, Port. : 06 73 14 34 58

www.selogereco.fr

Adhérents FNAIM et CGAIM, Carte professionnelle Transaction N°606 délivrée par la préfecture de Poitiers.



*DPE (Diagnostic de Performance Energétique) offert pour tout mandat exclusif - DPE valable 10 ans.

Si comme SE LOGER ECO2 vous souhaitez, à travers un publi-reportage, être "l'entreprise du mois", [cliquez ici](#).

seLoger eco
Transaction, conseil et diagnostics d'énergie

Propriétaires et Acquéreurs
Contactez-nous au
05 49 49 64 13
Consultez notre site internet
www.selogereco.fr

Donnez de l'énergie positive à vos projets immobiliers!

TRANSACTION ECO
- Commercialisation d'écus programmes neufs certifiés
- Affichage du Diagnostic de Performance Énergétique*
*DPE offert pour tout mandat exclusif

RENOV ECO
- Suivi et conseil pour une rénovation énergétique réussie de votre habitat

Préparation du bien à la vente - Recherche personnalisée - Conseil lors de l'achat - Plan 2D/3D aménagement - Conseil avant l'achat - des SUBVENTIONS - Réseau de 610 partenaires